AGRO-HATECH
PRZEDSIĘBIORSTWO USŁUGOWO-HANDLOWE AGRO-HATECH mgr inż. ZBIGNIEW KOCUR
75-630 KOSZALIN UL.BZÓW 14 TEL.KOM 602 633 778
e-mail: hatech@ko.onet.pl, konstruktor@gemma.pl

PROJEKT TECHNICZNY

NAZWA ZAMIERZENIA INWESTYCYJNEGO	**PRZEBUDOWA SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH BUDYNKU ARCHEOLOGII**
ADRES	**75-420 Koszalin, ul. Młyńska 37/39**
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE	**Nazwa jednostki ewidencyjnej: . . . . . 326101_1.0020.124** **Nazwa i numer obrębu ewidencyjnego: . . . 326101_1.0020 Miasto Koszalin** **Numer działki ewidencyjnej: 124**
INWESTOR	**Muzeum w Koszalinie** **75-420 Koszalin, ul. Młyńska 37/39**
KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	**IX**
RODZAJ OBIEKTU BUDOWLANEGO:	**BUDYNEK KULTURY, NAUKI I OŚWIATY: MUZEUM**

AUTOR:	**PROJEKTANT**	mgr inż. Zbigniew Kocur Uprawnienia do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej UAN/N/7210/459/87 i 114/90 Członek: ZOIIB nr ZAP/BO/1300/01
	mgr inż. ZBIGNIEW KOCUR **upr. nr: UAN/N/7210/459/87 i 114/90** **ZAP/BO/1300/01** w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
Data opracowania:	**Koszalin, 10.2024 r.**	

SPIS TREŚCI PROJEKTU ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEGO

I Dokumenty dołączone do projektu

1.0 Oświadczenie projektantów i sprawdzających 3
2.0 Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych i zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego 4
1.0 Podstawa opracowania 7
2.0 Przedmiot opracowania 7
3.0 Zakres i cel opracowania 7
4.0 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego 7
5.0 Zakres robót budowlanych 7
6.0 Uwagi ogólne 8
7.0 Część graficzna 10

I. Dokumenty dołączone do projektu

1.0Oświadczenie projektantów i sprawdzających

Oświadczam, iż opracowanie: Projekt techniczny.
Przebudowa schodów zewnętrznych budynku młyna

Adres: **75-420 Koszalin, ul. Młyńska 37/39, dz. nr 124**

sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami, zasadami wiedzy technicznej oraz rozstrzygnięciami dotyczącymi zamierzenia budowlanego.

PROJEKTANT	
mgr inż. ZBIGNIEW KOCUR **upr. nr: UAN/N/7210/459/87 i 114/90** **ZAP/BO/1300/01** w specjalności konstrukcyjno-budowlanej	
Koszalin 10.2024 r.	

2.0Kopia decyzji o nadaniu uprawnień budowlanych i zaświadczenia o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego

URZĄD WOJEWÓDZKI
W KOSZALINIE
Wydział [illegible],
Architektury i Budownictwa



Koszalin, dnia 31.07. 19 90 r.

Nr UAN/N/7210/ 114/90

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1 i § 13 ust. 1 pkt. 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że

Obywatel Zbigniew K O C U R
(wymienić imię-imiona i nazwisko)

magister inżynier budownictwa
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 27 lutego 1959 roku w Koszalinie

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

projektanta
(określić rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel Zbigniew K O C U R jest upoważniony do:
(imię-imiona i nazwisko)

1. do sporządzania projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i melioracji wodnych.

Z up. Wojewody Koszalińskiego
DYREKTOR WYDZIAŁU
mgr inż. arch. [illegible]
Główny Architekt Wojewódzki

Otrzymuje:

1. Zbigniew Kocur
ul. Szymanowskiego 28/7
75-574 Koszalin
2. N - a/a

Za zgodność z oryginałem: Zbigniew Kocur

URZĄD WOJEWÓDZKI
w KOSZALINIE
Wydział Planowania Przestrzennego,
Urbanistyki, Architektury i Nadzoru
Budowlanego
Nr UAN/N/7210/459/87

Koszalin, dnia 1987-02-09 19... r.

STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1 i § 13 ust. 1 pkt 2 rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46) stwierdza się, że:

Obywatel Zbigniew K O C U R
(wymienić imię-imiona i nazwisko)

mgr inżynier budownictwa
(wymienić tytuł zawodowy)

urodzony dnia 27 lutego 1959 r. w Koszalin

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

Kierownika budowy i robót
(określić rodzaj funkcji)

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
(określić rodzaj specjalności techniczno-budowlanej lub specjalizacji zawodowej)

Obywatel Zbigniew K O C U R jest upoważniony do:
(imię-imiona i nazwisko)

1/ dokierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków i innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,

2/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i innych budowli,

3/ do sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:

a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz do sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,

b/ budowli nie będących budynkami..-

Otrzymuje:

1/ Zbigniew Kocur
Świerszczewo
Drzonowo

OPŁATA SKARBOWA 100 zł 100

DYREKTOR WYDZIAŁU
mgr inż. arch. Witold Skawiński
Główny Architekt Wojewódzki

PZGraf. Koszalin A-2376 2000 A-4

Za zgodność z oryginałem: Zbigniew Kocur



POLSKA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:
ZAP-8CN-I1I-M7E *

Pan Zbigniew Mieczysław KOCUR o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/1300/01
adres zamieszkania ul. Bzów 14, 75-630 KOSZALIN
jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2024-01-01 do 2024-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2023-12-21 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

II. Część opisowa

1.0 Podstawa opracowania

- Umowa z Muzeum w Koszalinie nr 58/2024 zawarta w dniu 29.08.2024 r.,
- Projekt budowlany – część architektoniczna sporządzony w lipcu 2006 r. przez mgr. inż. arch. Stanisława Składa Pracownia Projektowa ARCHIKON Stanisław i Grzegorz Skład, 75-362 Koszalin, ul. Wery Kostrzewy 3.
- Projekt wykonawczy. Konstrukcja żelbetowa i drewniana budynku dla Działu Archeologii Muzeum
  w Koszalinie sporządzony we wrześniu 2006 r. przez mgr. inż. Grzegorza Maliszewskiego, Projektowanie i Obsługa Inwestycji AIGMA Grzegorz Maliszewski, 75-254 Koszalin, ul. Franciszkańska 18.
- Dokumentacja archiwalna znajdująca się w Muzeum w Koszalinie.
- Projekt architektoniczno-budowlany.
- Wizje lokalne autora niniejszego opracowania.

2.0 Przedmiot opracowania

Przedmiotem zamierzenia budowlanego są schody zewnętrzne prowadzące z poziomu terenu na II kondygnację budynku Archeologii.

3.0 Zakres i cel opracowania

Zakres opracowania obejmuje przebudowę schodów zewnętrznych prowadzących z poziomu teren na II kondygnację budynku Archeologii.

Celem opracowania jest wykonanie projektu architektoniczno-budowlanego remontu.

4.0 Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego

Kategoria obiektu budowlanego: **IX**

Rodzaj obiektu budowlanego: budynek kultury, nauki i oświaty: **muzeum**

5.0 Zakres robót budowlanych

- Ostrożny demontaż istniejących drewnianych schodów zewnętrznych.
- Ostrożny demontaż podłogi całej galerii w poziomie II kondygnacji budynku Archeologii.
- Szczegółowe oględziny zdemontowanych elementów.
- Na podstawie oględzin kwalifikacja poszczególnych elementów do ponownego wbudowania lub utylizacji.
- Wymiana podwaliny II kondygnacji szczytowej ściany zachodniej ściany budynku Archeologii, koniecznym będzie również częściowa wymiana końcówek słupów. Słupy z podwaliną łączyć na obce czopy.
- Częściowa wymiana podwaliny II kondygnacji ściany południowej i południowo-zachodniej budynku Archeologii, koniecznym będzie również częściowa wymiana końcówek słupów. Słupy z podwaliną łączyć na obce czopy.
- Szczegółowe oględziny elementów wsporczych całej galerii.
- Montaż konstrukcji schodów drewniane z tarcicy świerkowej z zachowaniem obecnej geometrii, stopnie wykonać z drewna egzotycznego.
- Montaż nowych stopni wykonanych z drewna egzotycznego, górna powierzchnia stopni ryflowana.
- Wszystkie elementy, poza stopniami z drewna egzotycznego, poddać impregnacji oraz konsolidacji środkami przeznaczonymi do stosowania na zewnątrz, wymagane właściwości środków:

- paroprzepuszczalność,
- środek głęboko penetrujący z niska lepkością,
- wiązanie szkodliwych substancji,
- konsolidacja i stabilizacja powierzchni drewna, które zostało zakwalifikowane do wtórnego wbudowania,
- ochrona przed wilgocią.

– Likwidację dwóch słupów pod spocznikiem – zgodnie z załącznikiem graficznym.
– Po wykonaniu niezbędnych wymian i napraw zmontować wszystkie elementy, stosować śruby, gwoździe ze stali nierdzewnej.

- **Impregnacja**

Impregnację przeprowadzić środkiem na bazie żywic, chroniącym przed siniznę, zgnilizną i owadami, odpornym na pęcznienie, regulującym wilgotność drewna. Po zastosowaniu środka impregnującego zaimpregnowane drewno powinno nadawać się do malowania.

Proponuje się środek IG-10- Imprägniergrund IT firmy Remmers lub równoważny.

- **Konsolidacja**

Po wykonaniu zabiegów impregnacji należy skonsolidować materiał użyty do przebudowy schodów.

Konsolidację przeprowadzić środkiem na bazie PU przeznaczonym do drewna stosowanego w pomieszczeniach i na otwartej przestrzeni, do konsolidacji i stabilizacji powierzchni drewna, które zostało zaatakowane przez grzyby lub owady, chroniącym przed wilgocią

Środek ten winien charakteryzować się paroprzepuszczalnością, zdolnością głębokiej penetracji podłoża ze względu na niską lepkość, powinien również wiązać substancje szkodliwe, które rozpuszczają się na powierzchni drewna i transportowane są do jego wnętrza.

Proponuje się środek PU-Holzverfestigung firmy Remmers lub równoważny.

- **Uwagi**

Wszystkie elementy po spasowaniu i docięciu należy ponownie zaimpregnować, szczególnie w miejscach docinania, wiercenia i dłutowania.

6.0 Uwagi ogólne

Wszelkie prace należy prowadzić pod osób posiadających odpowiednie uprawnienia budowlane.

Przy prowadzeniu prac obowiązują wszystkie przepisy BHiP dotyczące robót budowlanych. Warunki bezpieczeństwa pracy przy robotach określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).

Przed przystąpieniem do prac budowlanych należy dokładnie zapoznać się z dokumentacją budowlaną i informacją techniczną związaną z stosowanymi produktami.

Do odbioru prac Wykonawca winien przedstawić dokumentację powykonawczą zawierająca niezbędne dokumenty i karty techniczne zastosowanych produktów.

proj.: mgr inż. Zbigniew Kocur
nr upr. UAN/N/7210/459/87 i 114/90
w specjalności: konstrukcyjno-budowlanej
ZAP/BO/1300/01